
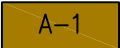


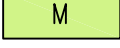
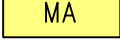
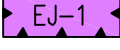
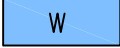












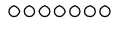

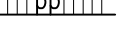
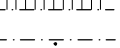






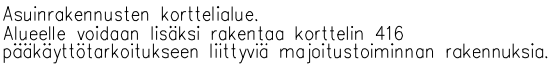

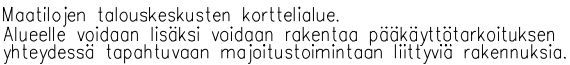

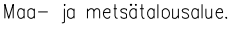
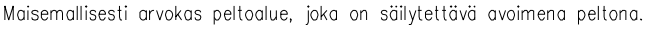
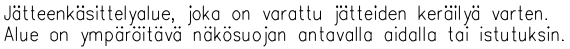

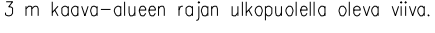
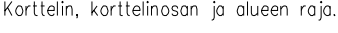

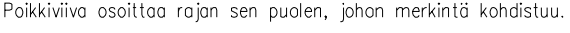
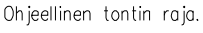
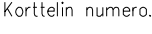
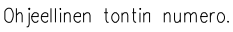
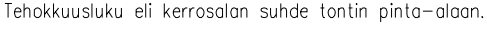
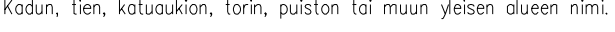
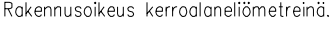
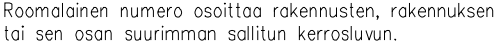
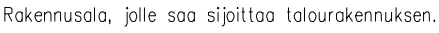
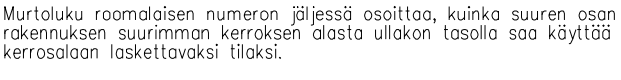
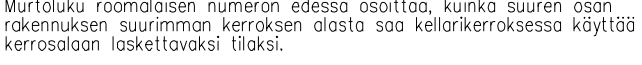

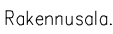
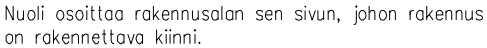
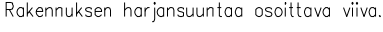
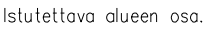
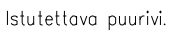



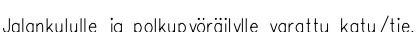
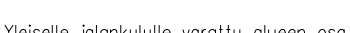

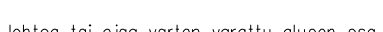

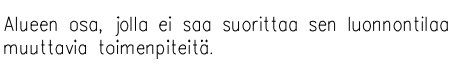
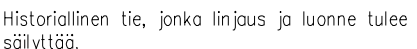
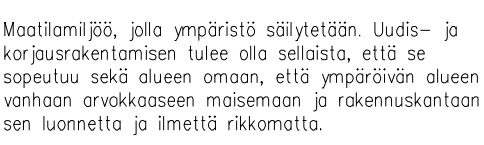


DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH –BESTÄMMELSER

	Kvartersområde för fristående småhus.
	Kvartersområde för bostadshus. Byggnader för logiverksamhet i anslutning till det huvudsakliga användningsändamålet i kvarter 416 får också byggas.
	Kvartersområde för fristående småhus, radhus och andra kopplade bostadshus.
	Kvartersområde för lantbrukslägenheters driftcentrum. Byggnader för logiverksamhet i anslutning till det huvudsakliga användningsändamålet får också byggas.
	Park.
	Jord- och skogsbruksområde.
	Landskapsmässigt värdefullt åkerområde som skall bevaras som öppen åker.
	Avfallshanteringsområde, som reserverats för uppsamling av avfall. Området skall inhägnas med en häck eller planteringar som ger insynsskydd.
	Vattenområde.
	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Gräns för delområde.
	Tvårstrecken anger på vilken sida av gränsen beteckningen gäller.
	Riktgivande tomtgräns.
<b>315</b>	Kvartersnummer.
<b>2</b>	Nummer på riktgivande tomt.
<b>e=0.25</b>	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
<b>VÄSTERSVÄNGEN</b>	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
<b>100</b>	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
<b>I</b>	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnad eller i en del därav.
<b>t</b>	Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
<b>IIu1/2</b>	Ett bråketal efter en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i vindsplanet för utrymme som inräknas i våningsytan.
<b>1/2k II</b>	Ett bråketal framför en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i källarvåningen för utrymme som inräknas i våningsytan.
	Högsta höjd för skärningspunkten mellan fasad och vattentak.
	Byggnadsyta.
	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.
	Linje som anger takåsens riktning.
	Del av område som skall planteras.
	Träd som skall planteras.
	Gata.
	Friluftsled.
	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
	Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik.
	För allmän gångtrafik reserverad del av område.
	Körförbindelse.
	För ledning eller dike reserverad del av område.
	Parkeringsplats.
	Del av område där åtgärder som förändrar dess naturtillstånd inte får vidtas.
	Historisk väg vars linje och vars karaktär bör bevaras.
	Lantbruksmiljön som bevaras. Nybyggnads- och reparationsarbeten bör vara sådana, att de harmonierar både med områdets ägna samt omgivande områdenas gamla värdefulla landskap och byggnadsbestånd utan att bryta sitt karakter eller utseende.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA –MÄÄRÄYKSET

	Erillispientalojen korttelialue.
	Asuinrakennusten korttelialue. Alueelle voidaan lisäksi rakentaa korttelin 416 pääkäyttötarkoitukseen liittyviä majoitustoiminnan rakennuksia.
	Erillispientalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Maatilojen talouskeskusten korttelialue. Alueelle voidaan lisäksi rakentaa pääkäyttötarkoituksen yhteydessä tapahtuvaan majoitustoimintaan liittyviä rakennuksia.
	Puisto.
	Maa- ja metsätalousalue.
	Maisemallisesti arvokas peltoalue, joka on säilytettävä avoimena peltona.
	Jätteenkäsittelyalue, joka on varattu jätteiden keräilyä varten. Alue on ympäröitävä näkösuojan antavalla aidalla tai istutuksin.
	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Korttelin numero.
	Ohjeellinen tontin numero.
	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
	Rakennusoikeus kerrosluokittelu.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talourakennuksen.
	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
	Rakennusala.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava puurivi.
	Katu.
	Ulkoilureitti.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
	Ajoyhteys.
	Johtoa tai ojaa varten varattu alueen osa.
	Pysäköimispaikka.
	Alueen osa, jolla ei saa suorittaa sen luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä.
	Historiallinen tie, jonka linjaus ja luonne tulee säilyttää.
	Maatilanmiljö, jolla ympäristö säilytetään. Uudis- ja korjausrakentamisen tulee olla sellaista, että se sopeutuu sekä alueen omaan, että ympäröivän alueen vanhaan arvokkaaseen maisemaan ja rakennuskantaan sen luonnetta ja ilmettä rikkomatta.