

PÖYTÄKIRJA

Merituulen koulu korjaushanke Seurantatyöryhmän kokous nro 9

Aika Tiistaina 9.12.2014 klo 15.00
Paikka Merituulen koulu, Urheilutie 3

Läsnä Mikko Lehto, Vanhempainyhdistys MEvy ry:n edustaja
Mika Rytönen (pj.), Sivistyslautakunnan suomenkielisen jaoston pj.
Peter Siggberg, Yhdyskuntateknisen lautakunnan pj.
Kristian Westerholm, Sivistyslautakunnan pj.
Mårten Viljanen, Projektipäällikkö
Satu Suonpää (pöytäkirjanpitäjä), Merituulen koulun rehtori

Poissa Kerstin Lindqvist, Terveystarkastaja

1 § Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Mika Rytönen avasi kokouksen.

2 § Edellisen kokouksen pöytäkirja

Edellisen kokouksen (kokous nro 8) pöytäkirja hyväksyttiin.

3 § Hankkeen tilanne ja aikataulu, Mårten Viljanen

Piha:

- Urakkaan kuuluvat pihatyöt valmiit. Suunnittelija pohtii vielä leikki-
pihan multa-alueiden rajoittamista pienemmäksi ja leikki-tilan lisäämistä myös
”kura-aikana”..
- Metsän puoleiselle sisäpihalle kaivettu liikuntasalin mittainen oja, josta
tarkistettu veden kulku,. Ko. alue asfaltoidaan vasta kesällä 2015.

Uudisrakennus:

- Ulkopuoli: Rappaustyöt valmiit ja peltityöt valmiit.
- Lattiapintojen tekeminen meneillään.
- Väliovet, sisäikkunat, kiintokalusteet ja alakatto viikolla 51.

Saneerauspuoli:

- Aikataulussa

- Keittiön lattia ja talotekniikka kesken
- Ilmastointiputkien siivous meneillään.
- Vanhan osan itäpäädyssä olevien hätäuloskäyntiovien vuotokohtat tutkitaan ja korjataan.
- Koululla ollutta hajuhaittaa on selvitetty. Viemärien liitokset luokkatiloissa ovat epätiivitä. Korjaus on tilattu.
- Ilmastointikanavien liitosten tiiveydet on tarkastettu ja korjattu.
- Alustatilojen tuuletus tapahtuu koneellisesti, myös ulkovarastojen alta.

Yleistä:

- Siivousyritykseksi on valittu Costa Calida. Yritys tekee sekä remonttisiivouksen että homepölysiivouksen. Siivoustyötä valvoo Vahanen.
- Metsän puoleisen pihan kalliolta tuleva vesi eristetään bentoniittimatolla sekä ohjataan pois talon suunnasta salaojilla ja pumppaamalla.
- Radonmittaus tehdään. Vahanen tilaa mittapurkit. Mittaus tehdään loppusiivouksen jälkeen helmi-huhtikuussa. Pyydetään, että kunnan tekninen toimi ja työsuojelu/ Riitta Gustavsson selvittävät vielä radonmittauksen ohjeistuksen jatkoa varten.
- Huoltokirjan teko ja tuleva huolto on valmistelussa urakoitsijan ja teknisen toimen yhteistyönä
- Keskusteltiin siitä, mikä on oikea aika oirekyselyn tekemiseksi. Rehtori kysyy asiaan terveystarkastajan mielipiteen.
- Urakan vastaanotto 6.2.2014

4 § Rakennuksen seurantajärjestelmä, tilanne päätöksenteossa

Seurantajärjestelmän valinta yhdyskuntateknisen lautakunnan kokouksessa 16.12. Aalto Yliopiston palvelun lisäksi on selvitetty MS mittausjärjestelmää, joka mittaa reaaliaikaisesti rakenteiden lämpötilaa ja kosteutta.

5§ Seurantatyöryhmän jäsenille tulleita kysymyksiä

Uusia kysymyksiä ei tullut esille. Käytiin läpi edellisen kokouksen kysymyksiä ja niiden tilannetta.

6§ Tiedottaminen

Rehtori laatii Wilmaan tiedotteen, jossa tiedotetaan hankkeen tilanne. Tiedotteessa kuvataan niitä toimia, joita koulurakennuksessa on tehty alkuperäisen Vahasen laatiman suunnitelman lisäksi (mm. luokkahuoneitten

akustokattojen vaihto, ilmasointiputkien tiivistykset, salaojan korjaus, rinteestä tulevien vesien ohjaus pois rakennukselta, ryömintätilojen puhdistus ja ilmavaihto)

Samassa yhteydessä järjestetään kysely oppilaille, henkilökunnalle ja huoltajille. Kyselyllä kartoitetaan sitä, millaisia ajatuksia eri tahoilla on nyt, kun korjaus- ja uudisrakennustyö on loppuvaiheessaan ja paluumuuton aika on lähestymässä. Kyselyn tulokset käsitellään seuraavassa seurantatyöryhmän kokouksessa.

7§ Muut asiat

Seuraava kokous järjestetään 13.1.2015 klo 15.00 Merituulen koululla, Urheilutie 3.

8§ Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja Mika Rytönen päätti kokouksen klo 16.20.