



PERINTEET - INKOO - TULEVAISUUS



KONSEPTIN PÄÄIDEANA ON KEHITTÄÄ INKOOTTA TOIMIVAKSI JA KUTSUVAKSI UNOHTAMATTA ALUEEN HISTORIAA. TÄSTÄ SYYSTÄ TAHDOMME SÄILYTTÄÄ MONIA ALUEITA NIIDEN NYKYISESSÄ MUODOSSA. PÄÄMÄÄRÄNÄ ON LUODA KAUPUNKIRAKENNETTA, JOKA VASTAA UUSIEN JA VANHOJEN ASUKKAIDEN TARPEISIIN. TARKEMMIN KESKITYMME KOLMEEN OSA-ALUEESEEN: UUDISRAKENTAMISEEN VANHAN EHDOLLA, VIRKISTYSMUOTOIHIN, JOTKA KATTAVAT ASUKKAIDEN TARPEET JA UUDEN JUNA-ASEMAN ALUEEN TOIMIVUUTEEN.



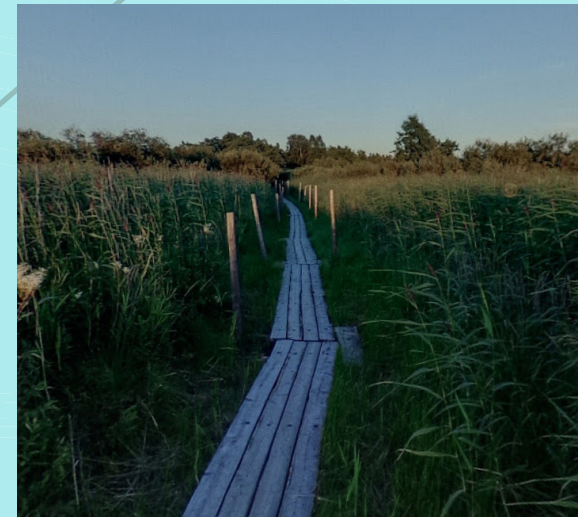
Pääideana ovat uudisrakentamisen luonteva sijoittaminen ja ulkoilureittien kehittäminen. Lähialueelle muodostuu viheralueita ja uudisrakentamista sekä yhteys keskustaan kevyen liikenteen reitein. Olemme suunnitelleet polkukokonaisuuden, joka haarautuu kuntoportaille ja jokialueelle saakka. Laajemmin polkukokonaisuuden tarkoituksena on yhdistää Inkoon virkistys- ja urheilupalvelut.

Tarkoituksena on kehittää ranta-alueita virkistysmuodossa, huomioiden uuden rantaan suunnitellun Inkoonranta-suunnitelman rakennukset. Uusien asukkaiden saapuessa ja vanhan väestön ikääntyessä tarve liikuntatilalle on suuri. Pyrimme omassa suunnitelmassamme myös asettamaan liikuntapalveluita Inkoon ranta- suunnitelman aukkoosiin: esimerkkinä sijoittamamme ulkokuntosalin. Ranta alueen kosteikon säilyminen on konseptissamme erityisen tärkeää.

Uusilla rakentamisalueilla pyrimme täyttämään aukkoja ja jatkamaan maiseman muotoja. Sunnittelemamme rakennukset ovat korkeudeltaan joko yhtä korkeita tai matalampia, kuin niitä ympäröivät vanhat rakennukset. Pyrimme toteuttamaan uudisrakentamisen yleisilmeen seuraten Inkoon keskustan, rannan ja asuinalueiden talojen tyyliä. Ehdotamme myös kohdesuunnitelmamme pohjoisosan kerrostalojen yleisilmeen ehostusta julkisivujen kehittämisellä. Uuden asuinrakentamisen viereen olemme suunnitelleet pysäköintitilaa, joka on ympäröivän rakentamisen tapaan kenttämaista parkkialuetta asuntojen edessä.

KOHDESUUNNITELMA - INKOOKON RUSETTI

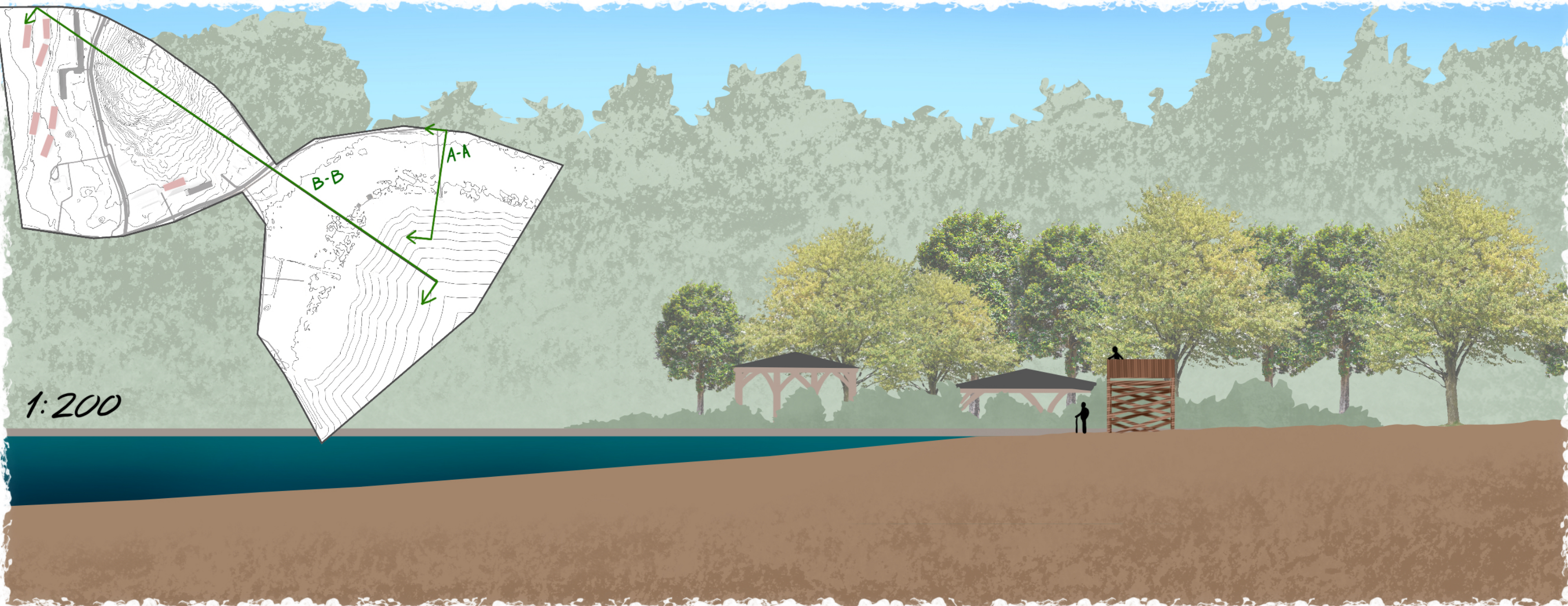
1 : 3000



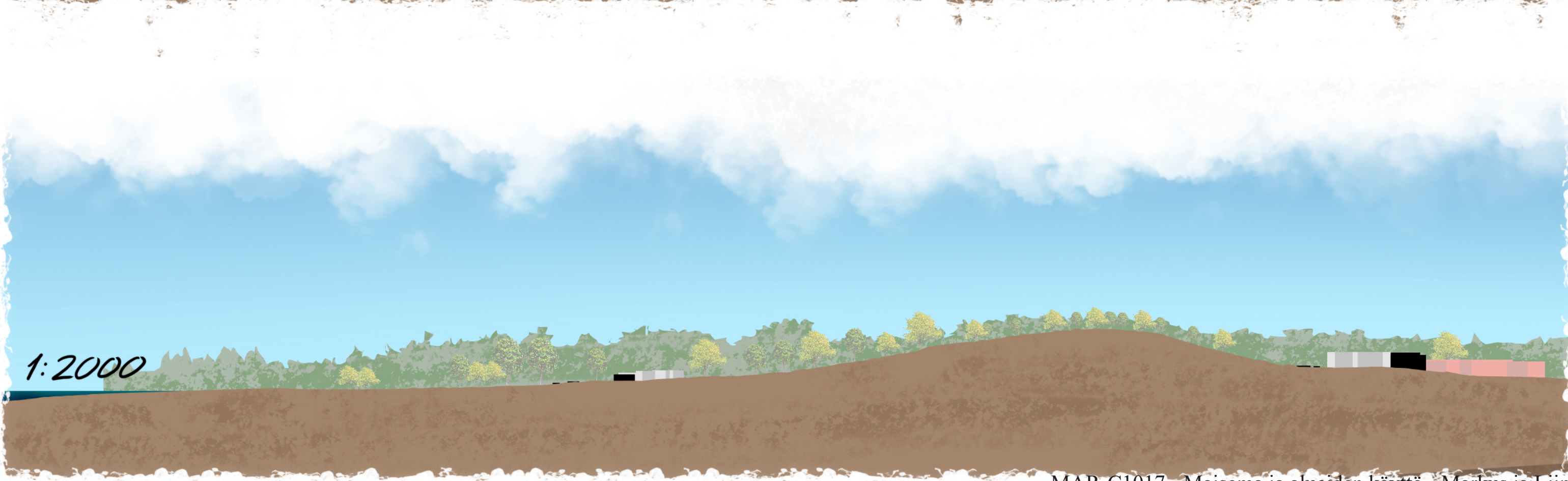


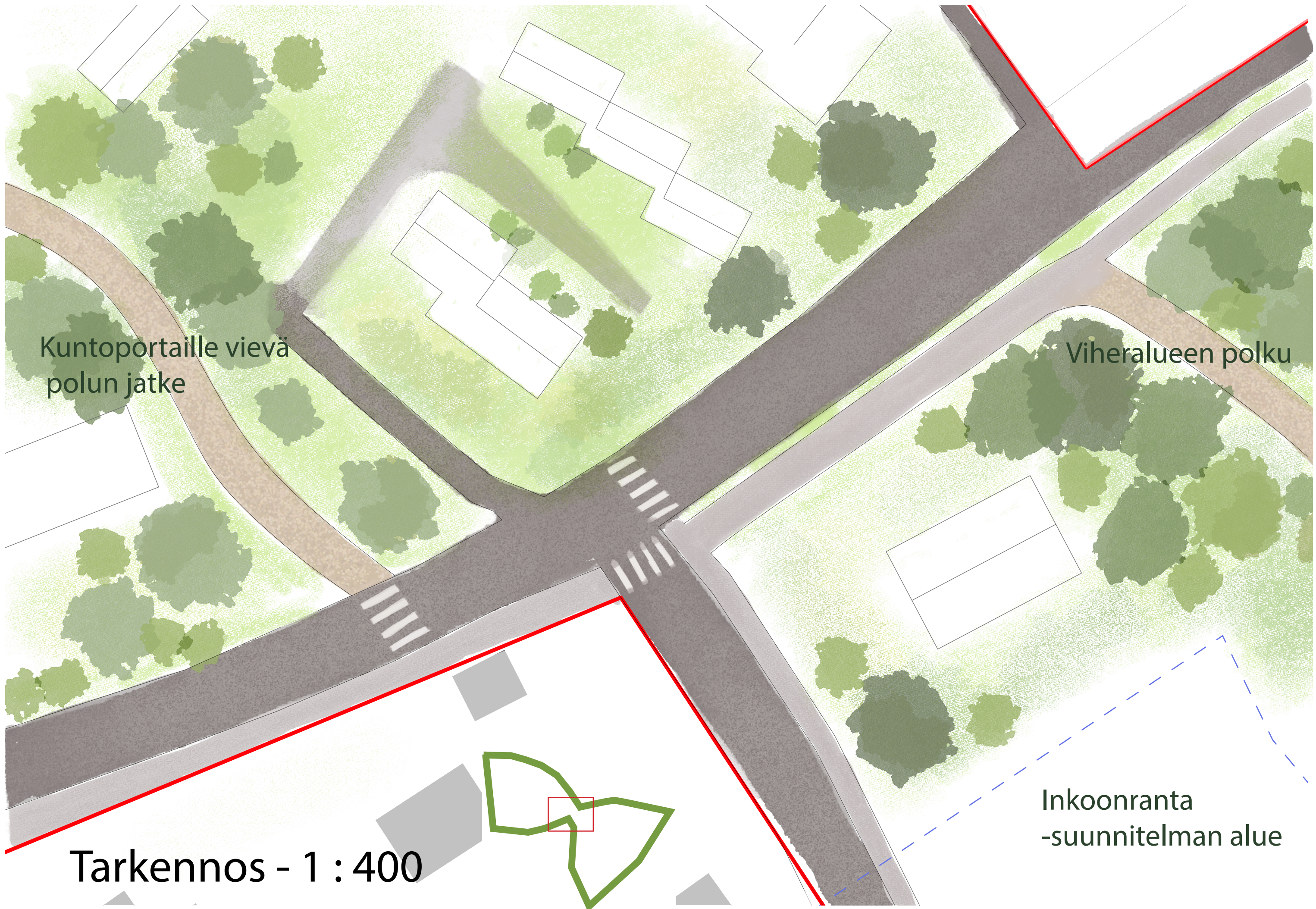


1:200



1:2000





Kuntoportaille vievä
polun jatke

Viheralueen polku

Inkoonranta
-suunnitelman alue

Tarkennos - 1 : 400